Nord

ARDENNES • AUBE • MARNE • HAUTE-MARNE • NORD • PAS-DE-CALAIS • AISNE • OISE • SOMME • EURE • SEINE-MARITIME

Responsable régional, Nicolas Guillon
98, rue des Stations, 59000 Lille • Tél. : 06.64.45.08.98 • nicolas.guillon@groupemoniteur.fr

LE HAVRE

Les Docks Café changent de cap

En 2017, les Docks Café du Havre deviendront un centre de congrès et de spectacles. Une nouvelle vie pour ces entrepôts portuaires en brique qui datent du milieu du XIXe siècle. Reconstruits une première fois en 1960, ils furent réhabilités en 1998 pour devenir les Docks Café, un parc des expositions d'une surface modulable de 15600 m², qui fait face aux Docks Océane (une salle polyvalente de 4700 places), de l'autre côté du bassin Paul Vatine.

L'actuel parc des expositions deviendra un centre de congrès et de spectacles, doté de deux salles principales modulables.

RICHEZ ASSOCIES ET PAUL ANDREU ARCHITECTE

Métamorphose en 2017

Dans un peu plus de deux ans, les Docks Café changeront donc de destination, sous la double signature de Paul Andreu, architecte conseil du projet, et de Richez Associés, qui assure les études, les dessins et le suivi des travaux.
L'opération, réalisée en conception-réalisation, avec Spie Batignolles comme entreprise générale, a été présentée en juin au conseil municipal. Le coût de la métamorphose, finalement préférée à une construction *ex nihilo*, est estimé à 25 millions d'euros HT. « Après plusieurs mois de réflexion, cette transformation a été jugée plus pertinente en raison, notamment, d'un positionnement idéal, à deux pas du port, de la gare et du centre-ville », explique Jean-François Caux, directeur général adjoint de la communauté de l'agglomération havraise (Codah), chargé des grands projets.
La maîtrise d'ouvrage puis l'exploitation du lieu seront assurées par la SPL des Docks, une entité créée en janvier 2013 qui réunit la Ville et la Codah. Le chantier devrait démarrer au premier trimestre 2015, pour une livraison fin 2016, l'objectif étant de rendre ce nouvel outil opérationnel avant 2017, année du 500e anniversaire de la ville portuaire fondée par François Ier.
Les nouveaux Docks Café comprendront deux salles principales. La plus vaste, modulable, pourra passer de 800 à 2000 places en moins de vingt-quatre heures. La seconde, également modulable et destinée de préférence aux séminaires, proposera une jauge de 200 à 400 places. ■ ***Richard Goasguen***