« Le territoire séquano-dionysien de la Plaine de France compte dix-sept communes, dont treize ont un ou plusieurs quartiers en rénovation urbaine : Aubervilliers, Aulnay-sous-Bois, Drancy, Epinay-sur-Seine, La Courneuve, Le Blanc-Mesnil, Pierrefitte-sur-Seine, Saint-Denis, Sevran, Stains, Tremblay-en-France, Villepinte et Villetaneuse. Ce vaste territoire est à l'image de la Seine-Saint-Denis : un renouvellement urbain dynamique, de nombreux atouts, mais l'existence de situations complexes et une image en devenir. Les projets de rénovation urbaine bénéficient de cette dynamique. Plus de 60 % des 5 708 démolitions et plus de 33 % des 6 257 reconstructions de logements sociaux prévues dans ces projets ont déjà été réalisés. Ces opérations, mais aussi les nombreux équipements achevés, introduisent dans les quartiers en rénovation de nouvelles formes urbaines. Deux premiers projets, l'un sur le quartier du Moulin Neuf à Stains, l'autre sur celui de Langevin-Lavoisier à Pierrefitte-sur-Seine, seront prochainement achevés. La réalisation des autres projets, même si elle est déjà bien avancée, se poursuivra au-delà de 2013. Certains ne pourront être traités que dans le cadre d'un acte 2 de l'Anru. »

CHRISTIAN LAMBERT, PRÉFET DE SEINE-SAINT-DENIS ET DÉLÉGUÉ TERRITORIAL DE L'ANRU POUR LE DÉPARTEMENT.

▶ **Le pôle gare de Garges-Sarcelles** est aménagé, à cheval sur les deux communes, en vue de l'arrivée du tramway T5 en 2012.

▼ **Les espaces publics** autour de la gare du RER B à Sevran-Beaudottes seront réaménagés. Cette opération accompagne la rénovation urbaine du quartier des Beaudottes, situé au nord de la commune de Sevran. Architectes-urbanistes : Agence Dubus-Richez.